COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Area Politiche Sociali

Determinazione nr. 979 del 24/10/2025

Proposta nr. 1025 del 24/10/2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO ESPOLRATIVO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE SITO A SANFATUCCHIO DA ADIBIRE A STUDIO MEDICO DI MEDICINA GENERALE – PRESA D'ATTO DI AVVISO DESERTO E RIAPERTURA TERMINI PER PRESENTARE ISTANZA

L'anno duemilaventicinque il giorno ventiquattro del mese di Ottobre

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.22 del 23/01/2025 è stata approvata l'organizzazione della struttura comunale ed individuate le posizioni organizzative di Responsabile di Area;
- che con Decreto Sindacale del 31/01/2025 num. 6 è stato individuato il Funzionario Responsabile dell'Area fino al 31.12.2025;

Visto:

- la legge n. 207 del 30.12.2024, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 6 febbraio 2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2026-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 6 febbraio 2025 con la quale è stato deliberato il Bilancio di Previsione 2025-2026-2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 27.02.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2026-2027 e assegnate le risorse finanziarie ai funzionari responsabili;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 27.03.2025 con la quale è stato approvato il PIAO- PIANO INTEGRATO ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE - 2025/2027 aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 22.05.2025;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Richiamato l'art. 32 della Costituzione che recita: "La Repubblica tutela la salute come fondamentale diritto dell'individuo e interesse della collettività";

Richiamato lo Statuto comunale, in particolare l'art.2 comma 2 lettera c) in ordine al superamento degli squilibri territoriali all'interno del territorio comunale;

Dato atto che la soddisfazione del cittadino, viene posta al centro del funzionamento e dell'organizzazione amministrativa, la quale agisce per assicurare il diritto di tutti all'accessibilità dei servizi, promuovendo le più ampie iniziative in materia di assistenza ed integrazione socio-sanitaria;

Premesso che con Deliberazione della G.M. n.129 del 12.05.2025, in assenza di immobili del patrimonio comunale atti allo scopo, è stato dato mandato all'Area Politiche Sociali di reperire nel mercato libero in disponibilità, mediante contratto di locazione, nelle frazioni di Gioiella e Sanfatucchio, spazi da adibire a studi medici di medicina generale, attraverso procedure che garantiscano il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità.
Richiamata la Determinazione n.865 del 18.09.2025 con la quale veniva approvato l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per la locazione di un immobile sito a Sanfatucchio da adibire a Studio Medico con cui si dava avvio al relativo iter amministrativo per l'individuazione dei locali atti allo scopo;
Preso atto che l'avviso è stato pubblicato sul sito web istituzionale;
Atteso che entro il termine per aderire, ovvero le ore 8.00 del giorno 15.10.2025 non sono pervenute manifestazioni d'interesse;
Ritenuto pertanto di prendere atto che manifestazione di interesse in oggetto si è conclusa negativamente in quanto l'avviso pubblico è andato deserto;
Riconosciuta l'importanza della materia trattata e preso atto della necessità di promuovere con ulteriori canali la manifestazione d'interesse al fine di favorirne la massima conoscenza, si ritiene di riaprire i termini per la presentazione delle istanze fino alle ore 8.00 del 14.11.2025 utilizzando l'avviso e la modulistica già approvate con la Determinazione n. 865 del 18.09.2025.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa, quali parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di prendere atto che manifestazione di interesse in oggetto si è conclusa negativamente in quanto l'avviso pubblico è andato deserto;
2. di riaprire i termini per la presentazione delle istanze fino alle ore 8.00 del 14.11.2025 utilizzando l'avviso e la modulistica già approvate con la Determinazione n. 865 del 18.09.2025;
3. di ATTESTARE di avere accertato ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. a), numero 2, del decreto legge n. 78 del 2009 che i pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno sono compatibili con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i limiti previsti dal patto di stabilità interno;
4. Di inviare il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 147bis del TUEL si appone:
PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Capitolo	CC	Beneficiario	Impegno	Importo	CIG

Capitolo	CC	Beneficiario	Accertamento	Importo

Castiglione del Lago, li 24/10/2025 Il Funzionario Responsabile

Emanuela Bisogno / InfoCert S.p.A.